满路桥村农产品精加工项目4#、5#厂房和综合楼电梯采购

提问回复及澄清通知

各潜在供应商：

现就“满路桥村农产品精加工项目4#、5#厂房和综合楼电梯采购（项目编号：HYZX-2025-0801）”各潜在供应商提问回复及澄清内容如下：

**一、供应商提问回复**

**1、问题一：**付款方式：合同签订后，采购人支付预付款为合同金额的40%，成交供应商完成本项目供货安装、试运行并自检合格后，支付至合同价款的80％；通过检测且验收合格后付至合同价款的100% 。疑问：一线厂家品牌需要设备全款发货，请问此付款方式是否可偏离？

**回复一：详见澄清内容。**

**2、问题二：**供货及安装期限：合同签订后30日历天内货到施工现场并完成所有电梯的安装、试运行工作，且符合约定质量标准、通过相关机构验收。疑问：因货梯生产周期普遍较长，此时间是否可调整为60-70天？

**回复二：详见澄清内容。**

**3、问题三：**采购需求：（1）货梯轿壁及厅门门套是否可调整为喷涂钢板材质？

（2）货梯层门防火门是否可取消？

（3）货梯要求轿内净高2500mm，其土建顶层高度是否可调整为净尺寸5100mm?

（4）货梯轿内操纵箱显示及外召显示无法配置液晶显示，是否可调整为段码显示？

（5）客梯操纵箱是否可调整为不小于8.4液晶显示？

**回复三：（1）详见澄清内容。（2）按原设计内容执行。（3）按原设计尺寸执行。（4）按原采购需求执行。（5）按原采购需求执行。**

**4、问题四：**人员配备：要求的人员是否可提供制造商或投标人的？

**回复四：详见澄清内容。**

**5、问题五：**业绩：是否可提供制造商或投标人的？

**回复五：详见澄清内容。**

**6、问题六：**招标文件：第三、采购需求：二、电梯供货及安装一览表（具体详见附件施工图纸）：要求电梯要求耐火极限2小时，耐火层门是经过特殊处理的，而招标文件又要求厅门采用304抗指纹不锈钢，304抗指纹不锈钢不一定能达到耐火2小时；两者矛盾。建议修改为：（1）客梯轿壁、轿门、厅门、小门套采用304抗指纹不锈钢，轿厢地板采用PVC；（2）货梯轿壁、轿门、厅门、门套采用钢板喷涂，轿厢地板采用花纹钢板。

**回复六：详见澄清内容。**

**7、问题七：**货梯的标准开门方式为旁开门，中分门是客梯的开门方式，招标文件统一要求为中分门，会影响货梯的开门尺寸。建议修改为：货梯开门方式改为旁开门。

**回复七：详见澄清内容。**

**二、竞争性磋商文件澄清**

**1、澄清一：原付款方式：**合同签订后，采购人支付预付款为合同金额的40%，成交供应商完成本项目供货安装、试运行并自检合格后，支付至合同价款的80％；通过检测且验收合格后付至合同价款的100% 。

**现修改为：**合同签订后，采购人支付预付款为合同金额的40%，成交供应商电梯到货后支付至合同金额的80%，完成本项目安装、试运行并自检合格后支付至合同价款的98％；工程项目竣工验收合格并审计定案后付至合同价款的100% 。

**2、澄清二：原合同履行期限、供货及安装期限：**合同签订后30日历天内货到施工现场并完成所有电梯的安装、试运行工作，且符合约定质量标准、通过相关机构验收。

**现修改为：**合同签订后50日历天内货到施工现场并完成所有电梯的安装、试运行工作，且符合约定质量标准、通过相关机构验收。

**3、澄清三：原采购需求**电梯配置、轿厢装饰及厅门装饰：

|  |  |
| --- | --- |
| 主机 | 原厂原品牌（一线知名品牌） |
| 控制柜 | 原厂原品牌（一线知名品牌） |
| 门机/门锁 | 原厂原品牌（一线知名品牌） |
| 轿门保护 | 光幕 |
| 轿 壁 | 304 抗指纹发纹不锈钢 |
| 轿 门 | 304 抗指纹发纹不锈钢 |
| 轿厢地板 | PVC地板 |
| 操 纵 箱 | 不小于9寸液晶显示及运行方向箭头(↑↓) 显示 |
| 厅门（中分门） | 304 抗指纹发纹不锈钢 |
| 门 套 | 304 抗指纹发纹不锈钢 |
| 层站召唤 | 液晶显示，发纹不锈钢面板，微动控钮。 |
| 地 坎 | 铝合金 |

**现修改为：**电梯配置、轿厢装饰及厅门装饰要求为基本要求，供应商不可低于以下配置要求：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 综合楼客梯 | | 4#、5#厂房货梯 | |
| 主机 | 原厂原品牌  （一线知名品牌） | 主机 | 原厂原品牌  （一线知名品牌） |
| 控制柜 | 原厂原品牌  （一线知名品牌） | 控制柜 | 原厂原品牌  （一线知名品牌） |
| 门机/  门锁 | 原厂原品牌  （一线知名品牌） | 门机/  门锁 | 原厂原品牌  （一线知名品牌） |
| 轿门保护 | 光幕 | 轿门保护 | 光幕 |
| 轿 壁 | 304 抗指纹发纹不锈钢 | 轿 壁 | 钢板喷涂 |
| 轿 门 | 304 抗指纹发纹不锈钢 | 轿 门 | 钢板喷涂 |
| 轿厢地板 | PVC地板 | 轿厢地板 | 花纹钢板 |
| 操 纵 箱 | 不小于9寸液晶显示及运行方向箭头(↑↓) 显示 | 操 纵 箱 | 不小于9寸液晶显示及运行方向箭头(↑↓) 显示 |
| 厅门（中分门） | 304 抗指纹发纹不锈钢 | 厅门（旁开门） | 钢板喷涂 |
| 门套 | 304 抗指纹发纹不锈钢 | 门套 | 钢板喷涂 |
| 层站召唤 | 液晶显示，发纹不锈钢面板，微动控钮。 | 层站召唤 | 液晶显示，发纹不锈钢面板，微动控钮。 |
| 地 坎 | 铝合金 | 地 坎 | 铝合金 |

**4、澄清四：原磋商文件评分标准人员配备要求：**

（1）项目负责人（8分）：

拟派项目负责人具备机电工程二级及以上建造师的得5分，同时具有检验检测人员证（许可项目：电梯）或特种设备操作证的再得3分，本项最高分8分，未提供证书或其他情况不得分。

（2）项目组其他人员（6分）：

拟派遣项目组成员具有特种设备操作证的,每提供一个得2分，本项最高得6分。

注：须提供证书原件扫描件加盖公章，未按要求提供的不得分。

**现修改为：**（1）项目负责人（8分）：

拟派项目负责人具备机电工程二级及以上建造师的得5分，同时具有检验检测人员证（许可项目：电梯）或特种设备操作证的再得3分，本项最高分8分，未提供证书或其他情况不得分。

（2）项目组其他人员（6分）：

拟派遣项目组成员具有特种设备操作证的,每提供一个得2分，本项最高得6分。

注：①须提供证书原件扫描件加盖公章，未按要求提供的不得分。**②人员由制造商或经销/代理商提供均可。**

**5、澄清五：原磋商文件评分标准供应商业绩要求：**

供应商具备类似业绩，每提供一个得7分，本项满分14分。

注：（1）类似业绩须结合本项目采购需求认定。（2）响应文件中须提供业绩合同扫描件或复印件并加盖公章，若合同不能体现评审内容的须同时另附合同甲方出具的证明材料（加盖合同甲方公章），未提供不得分。

**现修改为：**供应商具备类似业绩，每提供一个得7分，本项满分14分。

注：（1）类似业绩须结合本项目采购需求认定。（2）响应文件中须提供业绩合同扫描件或复印件并加盖公章，若合同不能体现评审内容的须同时另附合同甲方出具的证明材料（加盖合同甲方公章），未提供不得分。**（3）业绩由制造商或经销/代理商提供均可。**

**6、澄清六：现增加磋商文件要求：**

**供应商不得存在下列情形之一：**

（1）与采购人存在利害关系且可能影响招标公正性；

（2）与本采购项目的其他供应商为同一个单位负责人；

（3）与本采购项目的其他供应商存在控股、管理关系；

（4）**与本采购项目其他供应商代理同一个制造商同一品牌同一型号的设备投标**；

（5）为本采购项目提供过设计、编制技术规范和其他文件的咨询服务；

（6）为本采购项目的相关监理人，或者与本采购项目的相关监理人存在隶属关系或者其他利害关系；

（7）为本采购项目的代建人；

（8）为本采购项目的招标代理机构；

（9）与本采购项目的监理人或代建人或代理机构同为一个法定代表人；

（10）与本采购项目的监理人或代建人或代理机构存在控股或参股关系；

（11）被依法暂停或者取消投标资格；

（12）被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照；

（13）进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；

（14）在最近三年内发生重大产品质量问题（以相关行业主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）；

（15）在全国企业信用信息公示系统中被列入严重违法失信企业名单；

（16）在“信用中国”网站中被列入失信被执行人名单或被列入重大税收违法案件当事人名单；

（17）法律法规或投标人须知前附表规定的其他情形。

三、原开标时间、开标地点、响应性文件递交截止时间不变，磋商文件其他内容保持不变。

四、望各供应商及时关注网上相关信息，此澄清文件为磋商文件的重要组成部分，与磋商文件具有同等法律效力。采购人和代理机构不承担因供应商不及时关注网站相关信息所造成的一切责任。

五、联系方式

采购人信息

名 称：霍山县农业农村局、衡宇建设集团有限公司

地 址：霍山县住建大厦、安徽省六安市霍山县衡山镇文峰北路

联系方式：刘先生 13865786363

采购代理机构信息

名 称：安徽衡宇工程咨询有限公司

地　址：霍山县衡山镇中兴南路16号

联系方式：0564-5029965

2025年09月02日